

**ROMÂNIA
JUDETUL CLUJ
COMUNA SUATU
CONSILIUL LOCAL**

HOTĂRÂREA NR. 53/09.12.2020

privind actualizarea valorii de inventar/ a denumirii/ a datelor de identificare/măsurători a bunurilor cuprinse în domeniul public

Consiliul Local al Comunei Suatu s-a întrunit în ședință la data de 09.12.2020

Având în vedere:

- Referat de specialitate nr. 240/03.12.2020;
- Raportul al Comisiei speciale pentru inventarierea bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Suatu,
- Prevederile art. 554 alin. (1) și art. 858 din Legea nr. 287/ 2009 privind Codul Civil, modificată și completată;
- Prevederile art. 4 și ale art. 6 alin. (1) și (3) din Anexa la HG nr. 392/ 2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;
- Prevederile art. 140 alin. (1) și (3), ale art. 196 alin. (1) lit. "a", ale art. 197 (1), ale art. 243 alin. (1) lit."a" și " b", art. 286 alin. (1) și (4) și art. 289 alin. (2) din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ;
- în baza dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. "c" și alin. (14) și art. 139 alin. 3 lit. "g" și alin. 5 din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 – Se actualizează inventarul bunurilor care aparțin domeniului public în conformitate cu datele din tabelul din anexa nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – Prezenta hotărâre se comunică cu Instituția Prefectului Județului Cluj; primarul Comunei Suatu.

Președintele de ședință,

Avizat de legalitate,
Secretar general,
Fekete Emőke

Aprobat prin 11 voturi pentru..

INVENTARUL
Bunurilor care aparțin domeniului public/privat al comunei Suatu, jud. Cluj

Secțiunea I. Domeniul public

NR. crt	Codul de clasificare	Denumirea Bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală	Observațiile Comisie
1.	1.6.4	Clădire consiliu local	Suatu nr. 685 Caracteristicile tehnice: -tip material: cărămidă -elemente de structură: beton -regim de înălțime: P+E -tarla 79, parcela 755	1965	497	HCL 20/10.11.1999	Se conexează cu bunul Garaj Auto, cod de clasificare 1.3.1 (poziția 3 din inventarul aprobat prin HCL nr. 20 din data de 10.11.1999) în urma lucrărilor de reabilitare a clădirii consiliului local.
2.		Teren Aferent	Suatu nr. 685 Caracteristicile tehnice: -suprafața: 300 mp -categoria de folosință: curte și construcții	1965	7,5	HCL 20/10.11.1999	
3.	1.6.4	Sediu Administrativ	Aruncuta nr. 201A -suprafața totală construită: 97 mp	1976	93	HCL 20/10.11.1999/ HCL 12/2019	

NR. crt	Codul de clasificare	Denumirea Bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală	Observațiile Comisie
4.		Teren Aferent	Aruncuta nr. 201A Caracteristicile tehnice: -suprafața: 1115 mp - tarla 40, parcela 609	1976	22,3	HCL 20/10.11.1999/ HCL 12/2019	
5.	1.6.2	Clădire Cămin Cultural	Suatu nr. 310	1962	679	HCL 20/10.11.1999	
6.		Teren Aferent	Suatu nr. 310 Caracteristicile tehnice: -suprafața: 400 mp - tarla 93, parcela 865	1962	7	HCL 20/10.11.1999	
7.	1.6.2	Clădire dispensar medical	Suatu nr. 303 Caracteristicile tehnice: -tip material: -elemente de structură: -regim de înălțime: -suprafața totală construită: 97 mp -suprafața totală desfășurată:	1965	118	HCL 20/10.11.1999	
8.		Teren Aferent	Suatu nr. 303 Caracteristicile tehnice: -suprafața: 1002 mp -categoria de folosință: -destinație: -număr tarla 74, parcelă 728: -număr cadastral:	1965	25,05	HCL 39/25.10.2017 HCL 35/2017 - măsurători	

NR. crt	Codul de clasificare	Denumirea Bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mil lei)	Situația juridică actuală	Observațiile Comisie
9.	1.6.2	Clădire Școală Veche	Suatu nr. 309 Tarla: 94, Parcela: 866	1890	689	HCL 20/10.11.1999	
10.	1.6.2	Clădire școală Noua	Suatu nr. 309 Tarla: 94, Parcela: 866	1979	649	HCL 20/10.11.1999	
11.		Teren Aferent	Suatu nr. 310 Caracteristicile tehnice: -suprafața: 6603 mp Tarla: 94, Parcela: 866	1979	165	HCL 20/10.11.1999	
12.	1.6.2	Clădire școala	Aruncuta nr. 179	1935	151	HCL 20/10.11.1999	
13.		Teren aferent	Aruncuta nr. 179 Caracteristicile tehnice: -suprafața: 3.211 mp Tarla: 65, Parcela: 645	1935	64	HCL 20/10.11.1999	
14.	1.6.2	Clădire școală (Dâmburi)	Dâmburile nr. 21	1970	2	HCL 20/10.11.1999	
15.		Teren Aferent	Dâmburile nr. 21 Caracteristicile tehnice: -suprafața: 916 mp Tarla: 6, Parcela: 88	1970	18,3	HCL 20/10.11.1999	
16.	1.6.2	Clădire	Suatu nr. 309 - destinația: centrala termică -suprafața totală desfășurată:	1969	14	HCL 20/10.11.1999	HCL nr. 16/2018 Grup social se transformă în clădire centrală termică

NR. crt	Codul de clasificare	Denumirea Bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală	Observațiile Comisie
17.	1.1.2	Clădire Moara	Suatu nr. 174	1960	13	HCL 20/10.11.1999	Corectare nr. adm.
18.		Teren Aferent	Suatu nr. 174 Caracteristicile tehnice: -suprafața: 1600 mp Tarla: 105, Parcela: 988	1960	40	HCL 20/10.11.1999	1600 mp figurează CONFORM Registrului parcelar al comunei Suatu
19.	1.5.2	Clădire	Suatu nr. 675	1935	268,738	HCL 20/10.11.1999	
20.		Teren Aferent	Suatu nr. 675 Caracteristicile tehnice: -suprafața: 490 mp Tarla: 79, Parcela: 763		12.260	HCL 48/20.12.2017	S= 490 mp figurează în HCL 48 - proiect spații de joaca -măsurători
21.	1.3.1	Remiza P.S.I	Aruncuta nr. 262	1942	4	HCL 20/10.11.1999	Corectare nr. adm.
22.		Teren Aferent	Aruncuta nr. 262 Caracteristicile tehnice: -suprafața: 2500 mp Tarla: 7, Parcela: 108,109	1942	56.000	HCL 20/10.11.1999	
	1.8.11.	Bazin apa potabila	Suatu nr. 218	1970	0		Casat prin HCL nr. 16/2018
	2.8.6	Conducta Apa	Suatu L=8,00 km	1970	0	HCL 20/10.11.1999	Casat prin HCL nr. 16/2018

NR. crt	Codul de clasificare	Denumirea Bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală	Observațiile Comisie
23.		Pășună Comunală	Suatu Caracteristicile tehnice: -suprafața: 442 HA Tarla: 29,44,46 Aruncuta Caracteristicile tehnice: -suprafața: 105 HA Tarla 53		3,757	HCL 20/10.11.1999	
24.		Pășună Comunală	Jucu Caracteristicile tehnice: -suprafața: 41,25 HA		892,5	HCL 20/10.11.1999	
25.		Pășună Comunală	DC 47 Suatu-Aruncuta -lungime totală: 5671 m		\$10	HCL 20/10.11.1999	41,25 in loc de 62 ha cf. cadastrul funciar
26.	1.3.7.1	Drum Comunal	DC48, Suatu-Damburile -lungime totală: 4250 m		2,100	HCL 20/10.11.1999	6000 m lungime este greșit
27.	1.3.7.1	Drum Comunal	Suatu -lungime totală: 23698 m Aruncuta -lungime totală: 11571 m		2.427	HCL 20/10.11.1999	6700 m lungime este greșit
28.	1.3.7.1	Drumuri (Străzi)			10.451,711	HCL 20/10.11.1999	80 km lungime este greșit
29.	1.3.7.1	Drumuri (Străzi)			1.219		25 km lungime este greșit
30.	1.3.7.1	Drumuri (Străzi)	Dimburile -lungime totală: 1729 m		388.000		10 km lungime este greșit
31.		Rezervație Naturală	Suatu -suprafața: I S=1,2 HA Suatu II, S=8 HA		110,4	HCL 20/10.11.1999	

NR. crt	Codul de clasificare	Denumirea Bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală	Observațiile Comisie
32.		Teren Fotbal	Suatu -suprafața: S=0,84 ha Tarla 39, parcela 365		109,2	HCL 20/10.11.1999	
33.		Teren Fotbal	Aruncuta -suprafața: S=1 ha Tarla 54, parcela 3092		100	HCL 20/10.11.1999	
34.		Teren Aferent Pieții	Suatu -suprafața S=0,31 HA Tarla 39, parcela 366 neproductiv, fântâna		7,8	HCL 20/10.11.1999	
35.		Teren Intravilan "Fântâna Buna"	Suatu -suprafața S=5400 mp Tarla 150, parcela 1466, 1467		97,2	HCL 20/10.11.1999	
36.		Teren Intravilan	Napolact Suatu NR. _____ -suprafața S=160 mp Tarla 150, parcela 1459 Cooperativa de consum		5	HCL 20/10.11.1999	200 mp este greșit
37.		Teren Intravilan	Suatu -suprafața S=400 mp Tarla 93, parcela 863, 864, 865		10	HCL 20/10.11.1999	
38.		Teren Intravilan Aruncuta	Fantana buna Aruncuta -suprafața S=2000 mp		36	HCL 20/10.11.1999	

NR. crt	Codul de clasificare	Denumirea Bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală	Observațiile Comisie
			Tarla 39, parcela 608				
39.	1.5.2	Clădire After-School	Suatu nr.676 Tarla 79, parcela 764		127	HCL 28/28.05.2014	schimbare destinație, Parțial
40.	2.8.6	Conducta apa	L=8 km		281	Hc 116 sau 17 2018	
41.		Teren Forestier (Pădure)	Suatu -suprafața S=109,88 HA	2005	925,48	HCL 2/14.01.2009	
42.		Stație de Epurare	Suatu Tarla 39, parcela 366	2014	1.725.000	HCL 21/09.04.2014	
43.		Stație Pompare 1	Suatu	2014	62.750	HCL 21/09.04.2014	
44.		Stație Pompare 2	Suatu	2014	62.750	HCL 21/09.04.2014	
45.		Stație Pompare 3	Suatu	2014	62.750	HCL 21/09.04.2014	
46.		Stație Pompare 4	Suatu	2014	62,75	HCL 21/09.04.2014	
47.		Stație Pompare 5	Suatu	2014	121	HCL 21/09.04.2014	
48.		Teren destinație parc joaca	Aruncuta -suprafața S=1146mp Tarla 41, parcela 437	2014	23	HCL 48/20.12.2017	

NR. crt	Codul de clasificare	Denumirea Bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuala	Observațiile Comisie
49.		Teren agricol aflat în administrarea Suatui situat în Aruncuta	Aruncuta -suprafața S= 3 HA	2017	25,5	Apartine Școlii din Aruncuta	
50.		Canalizare DJ 161 H Suatu	Suatu L= 940 m	2014	223,7	HCL 34/ 13.08.2014	
51.		Canalizare DC 47	Suatu L= 1089 m	2014	260	HCL 34/ 13.08.2014	
52.		Canalizare Intre Garduri I	Suatu L= 240 m	2014	57	HCL 34/ 13.08.2014	
53.		Canalizare Intre Garduri II	Suatu L= 178 m	2014	42	HCL 34/ 13.08.2014	
54.		Canalizare Cojocnei	Suatu L= 1465 m	2014	348	HCL 34/ 13.08.2014	
55.		Canalizare Ciujului I	Suatu L= 620 m	2014	148	HCL 34/ 13.08.2014	
56.		Canalizare Ciujului II	Suatu L= 218 m	2014	52	HCL 34/ 13.08.2014	
57.		Canalizare Ciurgau	Suatu L= 940 m	2014	223,7	HCL 34/ 13.08.2014	
58.		Canalizare Intre Scolii	Suatu L= 140 m	2014	33,3	HCL 34/ 13.08.2014	
59.		Canalizare Suscut	Suatu L= 1025 m	2014	240,3	HCL 34/ 13.08.2014	

NR. crt	Codul de clasificare	Denumirea Bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mil lei)	Situația juridică actuală	Observațiile Comisie
60.		Stație de ridicare a presiunii apei str. Ciurgau	Suatu – Ciurgau , buc.- 1	2014	96	HCL 19/01.07.2015	
61.		Stație de ridicare a presiunii apei str. Cojocnei	Suatu – Cojocnei, buc. - 1	2014	96	HCL 19/01.07.2015	
62.		Instalație Alimentare cu apa potabila sat, Damburile si zona Hangas	Suatu- Dâmburile- zona Hangas -4933 m-	2014	335	HCL 19/01.07.2015	
63.	1.8.6.	Conducta apa si bransamente apa Suatu - Dimburile	Suatu- Dâmburile, 57 numere noi	2015	57	HCL 11/09.03.2016	
64.	1.8.6.	Conducta apa si bransamente apa Suatu	Suatu- 50 de numere noi	2017	63		
65.		Împrejmuire scoală Aruncuta	Aruncuta nr. 179		6,6	HCL 17/09.05.2018	
66.		Împrejmuire scoală Suatu	Suatu nr. 309		3,3	HCL 17/09.05.2018	
67.		Clădire vestiar la terenul de sport	Suatu Tarla 39, parcela 365	2018	198	HCL 17/09.05.2018	

NR. crt	Codul de clasificare	Denumirea Bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală	Observațiile Comisie
68.	1.8.6	BRANȘAMENTE APĂ	7 nr. Noi de inventar	2017	21,598	HCL 10/14.03.2018	
69.	1.8.6	BRANȘAMENTE APĂ	2 nr. Noi de inventar	2017	5,946	HCL 33/12.09.2018	
70.	1.8.6/1.8.7	BRANȘAMENTE APĂ și racord canalizare	6 nr. noi de inventar	2018	20,135	HCL 10/13.02.2019	
71.	1.3.7.1	Drum comunal DC 47 A	Suatu-Berchesu -lungime totală: 3603 m	1970	188	HCL 20/10.11.1999/ HCL 12/2019	
72.	1.8.6	ALIMENTARE CU APĂ Aruncuta	2 nr. de imobile: 3/3, 15.	2019	6188	HCL 52/09.12.2020	
73.	1.8.6	ALIMENTARE CU APĂ Suatu	3 nr. de imobile: 775, 783B, 737A.	2019	10066	HCL 52/09.12.2020	
		TOTAL GENERAL			32.041.518	32565116,22	